

**МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО**

**РАЙОНЕН СЪД – ВАРНА**

**СЪДЕБНО ИЗПЪЛНИТЕЛНА СЛУЖБА**

**О Б Я В Л Е Н И Е**

по изп. дело №1068/2025год.

Подписаният Красимир Петков, Държавен съдебен изпълнител в Съдебно изпълнителна служба при Варненски районен съд, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от 25.05.2026 г. до 25.06.2026 г. - 17,00 часа ще се проведе публична продажба на недвижим имот, собственост на Никола Петров Николов, Нели Николова Гроздева и Петранка Николова Петрова, а именно:

**Недвижим имот – жилище - апартамент №40 с идентификатор 10135.4505.68.6.12 по КККР, одобрени със заповед на изпълнителния директор на АГКК с предназначение жилищна сграда – многофамилна, разположена в ПИ с идентификатор 10135.4505.68 и предназначение на самостоятелния обект: жилище – апартамент в жилищна сграда, брой нива на обекта :едно, с площ от 85.80 кв.метра, находящ се в град Варна, ж.к.“Владислав Варненчик“, блок 216, вход 2, етаж 3, ведно с избено помещение №40, ведно с 0,5462 % идеални части от общите части на сградата, както и 0,5462 % идеални части от правото на строеж върху мястото при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж обект с идентификатор 10135.4505.68.6.11, под обекта: обект с идентификатор 10135.4505.68.6.8, над обекта: обект с идентификатор 10135.4505.68.6.16, стар идентификатор няма.**

**ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА**, от която започва продажбата на недвижимият имот е 110304 евро.

Върху имота има следните тежести: възбрана в полза на съделителите.

Интересуващите се от имота могат да се явят в канцеларията, за да се запознаят с книгата, след внасяне на държавна такса в размер на 24 /двадесет и четири/ лева, съгласно Тарифа № 1, чл.45 към ЗДТ.

За участие в публичната продажба се внася задатък в размер на 10 % от първоначалната цена на продавания имот по сметка на СИС.

Всеки наддавач следва да представи молба за допускане до участие в публичната продажба към която е приложена вносна бележка за внесения задатък, както и запечатано в плик предложение с посочена цена, изписана с цифри и думи.. Молбата се подава в канцеларията на СИС, което обстоятелство се вписва във входящия регистър / чл.489, ал.4отГПК/.

Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение

На 26.06.2026 г. в 10.30 часа в присъствието на явилите се наддвачи, съдебният изпълнител съставя протокол и обявява купувач / чл.492, ал.1 от ГПК /.

Държавен съдебен изпълнител:

/ Красимир Петков /

гр.Варна  
09.04.2026г.

